



Narva-Jõesuu Linnavalitsus
info@narva-joesuu.ee
J. Poska tn 26
29023, Ida-Viru maakond, Narva-
Jõesuu linn, Narva-Jõesuu linn

Teie 26.02.2024

Meie 13.03.2024 nr 7.1-2/24/3263-2

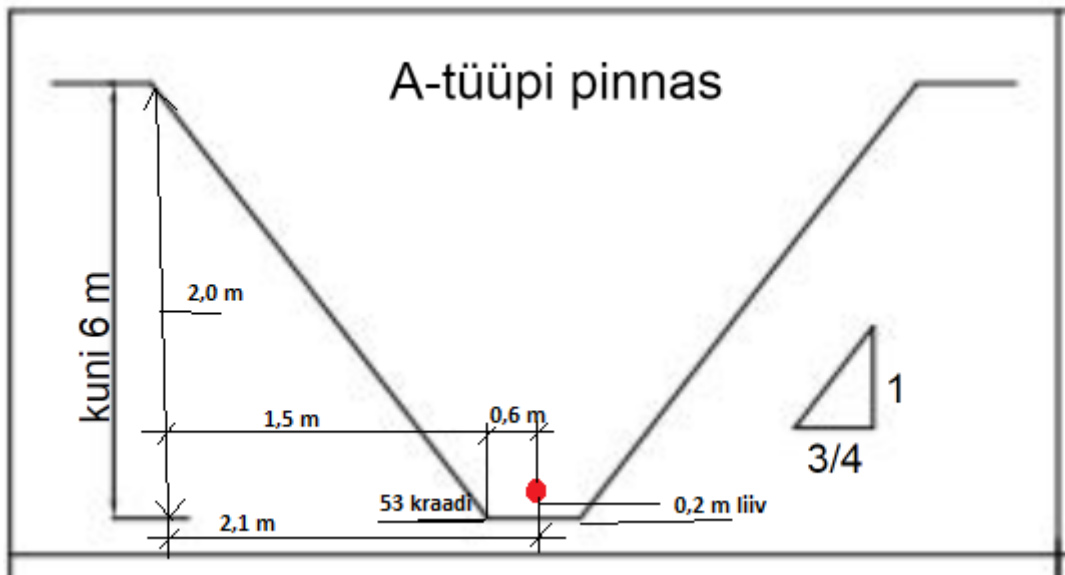
**Ehitusloa taotluse nr 2411271_01797 kooskõlastusest
keeldumine ja nõuete esitamine ehitusprojektile riigitee
nr 91 maaüksuste piirides ja tee kaitsevööndis Ida-Virumaal**

Olete Transpordiameti (TRAM) kaasanud ehitisregistris (Ehitusloa taotlus nr 2411271/01797, menetlus nr 417479) Ehitusloa taotluse nr 2411271/01797 menetlusse. Koos ehitusloa taotlusega on ehitisregistris esitatud ka ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni ehitusprojekt, KVVK Projekt OÜ töö nr KV-221-23 „Veevarustuse ja kanalisatsioon põhiprojekt. Kalda tee ÜVK torustikud“ põhiprojekti staadiumis (edaspidi *Projekt*).

Ehitisregistris esitatud *Projekti* ja dokumentide järgi on ette nähtud ehitada ühisveevärgi ehitised, torustikud (edaspidi tehnoõrgud) koos sinna juurde kuuluvate rajatistega Kudrukülas Narva-Jõesuu linnas Ida-Virumaal. *Projekti* jooniste järgi jäävad tehnoõrgud ja ehitised riigitee nr 91 Narva – Narva-Jõesuu – Hiimetsa tee km 9,31 maaüksuste piiridesse (teemaale) ja tee kaitsevööndisse.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse, **ei kooskõlasta** Transpordiamet esitatud Ehitusloa taotlust nr 2411271/01797, eelnõu ning *Projekti* ja **esitame märkused** *Projekti* täiendamiseks riigiteede tee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis (EhS § 99 lg 3):

1. Tehnoõrkude projekt tuleb koostada vastavalt selle tehnoõrgu projekteerimismäärustele ja riigiteede tee piirides Tee projekteerimise määrustele (EhS § 99 lg 4).
2. Tehnoõrkude projekteerimisel ja ehitustöödel riigiteede piirides tuleb juhendada Transpordiameti tüüp-nõuetest: „Nõuded tehnoõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel“ (Nõuded) , asub: <https://transpordiamet.ee/maanteed-veeteed-ohuruum/tee-ehitus/juhendid#tehnovrgud> .
3. Kaevetöödel ja lahtiste kaevikute kavandamisel tuleb juhendada Tööinspektsiooni juhendist „Tööohutus ehitusplatsil“, asub: https://issuu.com/tooinspektsioon/docs/tooohutus_ehitusplatsil või <https://transpordiamet.ee/maanteed-veeteed-ohuruum/tee-ehitus/juhendid#valdkonnalesed-norm--2> .
4. Varisemisnurk millega me tehnoõrkude paigaldamisel kaevetöödel piki teed nõustume (mitte järsem) on 1:3/4 (53°) eeldades A-tüüpi pinnast vt „Tööohutus ehitusplatsil“.
5. Kavandades ehitisi (sh kaevud, mahutid,apid jne) või rajatise riigitee piirides ja tee kaitsevööndis tuleb juhendada „Tee projekteerimise normid“ (EhS § 99 lg 4) lisast „Maanteed projekteerimismäärused“ (edaspidi Määrused).
6. Puuduvad tehnoõrkude isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaanid riigitee teemaal (Nõuded p 39) – palume lisada;
7. Asendiplaanil puudub olemasoleva kanalisatsioonitrassi asukoha kaugus riigitee asfaltkattest, lahtiste kaevikute kontuurid, kaeviku kaugus riigitee asfaltattest ja riigitee teemaa taastamise ulatus – palume lisada.
8. Tulenevalt ülaltoodud p 3, 4 peab lahtise kaeviku kavandamisel lähtuma alltoodud joonise geomeetriast ja nii et varisemisnurgaäär maapinnal jääb minimaalselt 1,5 m kaugusele riigitee asfaltkatte servast. Vajadusel näha ette riigitee poolse kaeviku toetamine.



9. Asendiplaani joonistel palun näidata ka riigitee teemaal teemaa taastamise ulatus.
10. Siiberkaev teemaal peab olema uputatud 20-30 cm pinnasesse – palume lisada vastav märgeseletuskirja ja joonisele.
11. Projekti joonised palume esitada ka dwg formaadis.

Palun esitada korrigeeritud, täiendatud projekt ja lahendus lähtuvalt ülaltoodud märkustest uuesti kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: KV22123_PP_VK-0-01_seletuskiri.zip

Arvo Veltri

5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee